

U M O W A nr OPK/WMR/ZP-1/14/2018

**„Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej
w m. Zajączków – etap I”**

zawarta w Opolu Lubelskim w dniu kwietnia 2018 r. pomiędzy:

Opolskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Opolu Lubelskim przy Al. 600-lecia 8, 24-300 Opole Lubelskie wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000638776, posiadającą kapitał zakładowy 16 054 500 zł, NIP: 7171831579, REGON: 364840413 reprezentowaną przez :

Ryszarda Skwarka – Prezesa Zarządu

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....

wykonywując działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w przy ul., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP REGON

.....

zwanym dalej **Projektantem**;

została zawarta umowa następującej treści :

W oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) i ofertę Projektanta została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

Zamawiający powierza, a Projektant zobowiązuje się opracować na rzecz Zamawiającego zgodnie z Umową dokumentację Projektową dla zadania p.n. **„Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w m. Zajączków – etap I”**, zgodnie z wymaganiami określonymi w Zapytaniu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

§2

Termin wykonania

Termin wykonania przedmiotu Umowy ustala się **na dzień 15.06.2018 r.**

§ 3

Dokumenty

1. W terminie wskazanym w §2 Projektant złoży pisemne oświadczenie o kompletności Projektu, wykonania go zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami wraz z wykazem opracowań objętych przedmiotem Umowy.

§ 4

Wykonywanie Umowy

1. Projektant zobowiązuje się wykonać Umowę z użyciem własnych narzędzi i materiałów, zgodnie z dokumentami dostarczonymi przez Zamawiającego, obowiązującymi przepisami i zasadami przyjętymi w danej dziedzinie, w tym normami obowiązującymi u Zamawiającego.
2. W wykonaniu Umowy Projektant zobowiązuje się dołożyć najwyższej staranności uwzględniającej zawodowy charakter działalności.
3. Projektant zobowiązuje się wykonać Umowę przy użyciu osób posiadających uprawnienia do sprawowania samodzielnej funkcji projektanta.
4. Projektant wyznacza następujące osoby do kontaktów w ramach Umowy:
 - 1) – Właściciela; tel.
5. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktów w ramach Umowy:
 - 1) Rafał Koconowski – Inspektor infrastruktury wodno-ściekowej; tel. 601 304 510.
 - 2) Agnieszka Zezula-Kleszczyńska – Inspektor ds. inwestycji i zamówień; tel. 81 827 23 02 wew. 18,
e-mail: inwestycje@opk-opolelubelskie.pl
6. Strony będą się niezwłocznie zawiadamiać na piśmie o zmianie osób wyznaczonych do kontaktów w ramach Umowy, bez konieczności sporządzania aneksu do Umowy.

§ 5

Odbiór przedmiotu umowy

1. Projektant zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu w jego siedzibie Dokumentację projektową w zakresie określonym w §1 umowy wraz z oświadczeniem, o którym mowa w §3 ust.1. w ilości 5 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD.
2. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego wykonaną przez Projektanta Dokumentację projektową objętą przedmiotem Umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany bez zastrzeżeń przez umocowanych przedstawicieli Stron w terminie 7 dni od dnia ich dostarczenia Zamawiającemu.
3. W razie stwierdzenia wad w wykonaniu przedmiotu Umowy, Zamawiający wyznaczy Projektantowi protokołem termin usunięcia wad. Usunięcie wad zostanie potwierdzone protokołem. W razie nieusunięcia wad przez Projektanta w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć je we własnym zakresie lub powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej, w obu przypadkach na koszt i niebezpieczeństwo Projektanta.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie przez Projektanta przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Projektantowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: **netto tj.** **zł/brutto** (słownie:).
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 zawiera wszystkie koszty ponoszone przez Projektanta w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy.

§ 7

Sposób płatności

1. Wynagrodzenie będzie płatne:
 - 1) po podpisaniu przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego całości przedmiotu Umowy,
 - 2) w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej wystawionej faktury,

- 3) przelewem na rachunek bankowy Projektanta nr:
2. Zamawiający może potrącić należne mu kary umowne z wynagrodzenia Projektanta.

§ 8

Odpowiedzialność

1. W przypadku stwierdzenia wad przedmiotu Umowy Zamawiający może żądać od Projektanta:
- 1) bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 2) obniżenia wynagrodzenia,
 - 3) rozwiązania Umowy, jeżeli wykryte wady uniemożliwiają realizację robót budowlanych na podstawie dostarczonego przez Projektanta przedmiotu Umowy.

§ 9

Kara umowna

1. Zamawiający może żądać od Projektanta kary umownej:
- 1) w razie opóźnienia Projektanta w wykonaniu przedmiotu Umowy: karę umowną w wysokości (1%) wynagrodzenia określonego w §6 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) w razie opóźnienia Projektanta w usunięciu wad przedmiotu Umowy: karę umowną w wysokości (1%) wynagrodzenia określonego w §6 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) w razie rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Projektant: karę umowną w wysokości (1%) wynagrodzenia określonego w §6 ust.1.
2. Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

§ 10

Prawa autorskie

1. Projektant przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne (w tym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz prawo do dokonywania zmian) do utworów powstałych w wykonaniu Umowy lub potrzebnych do wykonania Umowy oraz prawa własności egzemplarzy tych utworów, co nastąpi:
- 1) w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie,
 - 2) bezwarunkowo i niezwłocznie z chwilą odbioru przez Zamawiającego przedmiotu Umowy lub jego części; oraz
 - 3) do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania w kraju i za granicą na polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Zamawiający ma prawo do zastosowania przedmiotu Umowy do więcej niż jednej budowy.

§ 11

Rozwiązanie Umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana:
- 1) za porozumieniem Stron,
 - 2) przez każdą ze Stron za uprzednim 14 dniowym wypowiedzeniem,
 - 3) przez Zamawiającego bez zachowania okresu wypowiedzenia w razie naruszenia przez Projektanta postanowienia Umowy.

2. Rozwiązanie następuje za pisemnym potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

§ 13

Adresy do doręczeń

1. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń w związku z Umową:
 - 1) dla Zamawiającego do siedziby al. 600-lecia 8, 24-300 Opole Lubelskie,
 - 2) dla Projektanta do siedziby :
2. Każda ze Stron jest obowiązana niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o każdej zmianie adresu pod rygorem uznania pisma skierowanego na dotychczasowy adres za skutecznie doręczone.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
2. Wszelkie zmiany Umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron w postaci aneksów do Umowy .
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, prawa budowlanego oraz prawa autorskiego .
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu Umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd w Lublinie.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Umowa obowiązuje od dnia zawarcia

§ 15

Załączniki do umowy

1. Załącznik nr 1 - Oferta Projektanta z dnia

Zamawiający

Projektant