

## UMOWA nr OPK/WWŚ/ZP-1/02/2026

zawarta w dniu ..... r. w Opolu Lubelskim pomiędzy:

**Opolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o.** z siedzibą w Opolu Lubelskim przy Al. 600-lecia 8, 24-300 Opole Lubelskie, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000638776, NIP: 7171831579, REGON: 364840413, kapitał zakładowy 29.998.000,00 zł, reprezentowaną przez:

**Pana Henryka Piłata – Prezesa Zarządu**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....,  
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....  
zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a osobno także „Stroną” o następującej treści:

### § 1.

#### Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest sukcesywna dostawa armatury wodociągowej i kanalizacyjnej na stan magazynu OPK Sp. z o.o. (w dalszej części Umowy jako „wyroby”).
2. Przedmiot Umowy został szczegółowo określony w Zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami.
3. Zapytanie ofertowe z dnia .....r., wraz z załącznikami oraz ofertą Wykonawcy z dnia .....r. stanowią integralną część Umowy.

### § 2.

#### Termin i sposób realizacji Umowy

1. Dostawa wyrobów będzie realizowana sukcesywnie w terminie 14 dni roboczych od daty złożenia przez Zamawiającego zamówienia.
2. Wykonawca dostarczy na własny koszt zamówioną partię wyrobów do magazynu Zamawiającego przy al. 600-lecia 8 w Opolu Lubelskim. Dostawy w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 7.00 ÷ 15.00.
3. Odbiór danej partii wyrobów zostanie potwierdzony protokołem zdawczo - odbiorczym.
4. W razie zaistnienia prawdopodobieństwa opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się nie później niż w terminie 1 dnia roboczego przed planowanym terminem dostawy powiadomić Zamawiającego o fakcie i przyczynach opóźnienia.

[www.opk-opolelubelskie.pl](http://www.opk-opolelubelskie.pl)

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości zamawianych wyrobów maksymalnie o 20% oraz zmiany ilości zapotrzebowanych wyrobów w danym asortymencie w granicach wartości (ogółem) Umowy, przy czym jednostkowe ceny ofertowe, określone w przedstawionej przez Wykonawcę ofercie cenowej z dnia .....r., są stałe i obowiązują przez cały okres trwania Umowy tj. do dnia **31.12.2026r.**, zastrzeżeniem postanowień §4 Umowy. Zmniejszenie ilości zamawianych wyrobów skutkuje odpowiednią zmianą łącznej wartości Umowy ogółem, określonej w § 3 ust. 1 Umowy.

### § 3.

#### Wynagrodzenie i sposób płatności

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, kwotę o łącznej wartości netto ogółem: ..... z zastrzeżeniem postanowień §2 ust. 5 i §4 Umowy. Do powyższej kwoty należy doliczyć podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Ceny jednostkowe netto, nazwy i ilości wyrobów określa oferta cenowa będąca załącznikiem do Umowy. Do cen jednostkowych netto Wykonawca doliczać będzie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
3. Ceny określone w ofercie cenowej są stałe i obowiązują przez cały okres obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem postanowień §4 Umowy.
4. Koszt transportu wyrobów objętych przedmiotem Umowy do magazynu Zamawiającego zawarty jest w kwocie wskazanej w ust. 1 powyżej.
5. Zapłata za wykonanie przedmiotu Umowy może odbywać się częściowo po dostarczeniu danej partii wyrobów na podstawie zamówienia częściowego, przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, zgodnie z cenami określonymi w ofercie cenowej do Umowy, po odbiorze danej partii, z zastrzeżeniem ust. 6 i 7 poniżej.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku stwierdzenia niezgodności dostarczonych wyrobów z wymogami określonymi w Umowie w szczególności w Zapytaniu ofertowym lub innej wady, lub stwierdzenia niepełnej dostawy Zamawiający według swojego wyboru wykona uprawnienie określone w ust. 7 lub zgłosi reklamację e-mailem, a Wykonawca wymieni przedmiot Umowy na wolny od wad, lub uzupełni jego brakującą ilość - w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od zgłoszenia (dni robocze pon. – pt. w godz. 7.00 - 15.00). Termin zapłaty należności liczony będzie od dnia dostarczenia Przedmiotu Umowy wolnego od wad lub uzupełnienia jego brakującej ilości.
8. W przypadku stwierdzenia niezgodności dostarczonych wyrobów z wymogami określonymi w Umowie w szczególności w Zapytaniu ofertowym lub innej wady, lub stwierdzenia niepełnej dostawy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
9. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Z dniem wprowadzenia w Polsce obowiązkowego fakturowania elektronicznego, faktury elektroniczne będą wystawiane i przekazywane w Krajowym Systemie e-Faktur. Wszelkie inne formy (np. papierowe, e-mailowe) będą traktowane jako kopie i nie będą podstawą do rozliczeń ani do rozpoczęcia biegu terminu płatności, z wyjątkiem sytuacji awarii KSeF.

#### § 4.

##### Klauzule waloryzacyjne

1. Ceny jednostkowe wyrobów mogą być waloryzowane co kwartał. Podstawą waloryzacji jest wzrost ceny za ubiegły kwartał zgodnie ze wskazaniem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa GUS.
2. Waloryzacja przysługuje Wykonawcy, jeżeli ceny wzrosły w tym kwartale, o co najmniej 5%. Zmiany cen w/w mogą być dokonywane tylko w formie pisemnej.
3. Dokonana w oparciu o klauzulę waloryzacyjną zmiana wysokości wynagrodzenia może dotyczyć wyłącznie dostaw pozostałych do wykonania na dzień dokonywania zawiadomienia o zmianie.
4. Waloryzacja cen może nastąpić jedynie na pisemny i uzasadniony wniosek Wykonawcy. Musi on zawierać wskazanie cen wyrobów, o których zwaloryzowanie wnosi Wykonawca, określenie daty, od której zmiana cen miałaby obowiązywać oraz przedstawienie dokumentu zawierającego potwierdzenie wskaźnika inflacji.
5. Złożenie wniosku o dokonanie waloryzacji nie kreuje roszczenia Wykonawcy o zmianę Umowy.
6. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na waloryzację cen, o których mowa w ust. 1, Zamawiający przygotowuje stosowny aneks do Umowy.

#### § 5.

##### Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu: **36 miesięcy** gwarancji na dostarczone wyroby, licząc od dnia odbioru danej partii przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca wyda Zamawiającemu dokument gwarancyjny w języku polskim, określający szczegółowe warunki gwarancji, z potwierdzeniem daty wydania danej partii przedmiotu Umowy.
3. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji:
  - 3.1 O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie lub e-mailem na adres:.....
  - 3.2 Istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy – w przypadku odmowy podpisania protokołu przez Wykonawcę bez uzasadnionej istotnej przyczyny tej odmowy, Strony ustalają, iż protokół podpisany jednostronnie przez Zamawiającego będzie wiążący.
  - 3.3 Termin dostarczenia wyrobów wolnych od wad określa Zamawiający, przy czym ustala się, że termin ten nie może być dłuższy niż 2 dni robocze od zgłoszenia.
  - 3.4 Dostarczenie wyrobu wolnego od wad przez Wykonawcę (Gwaranta), zostanie pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego.

#### § 6.

##### Kary umowne

1. Formę odszkodowania za niewłaściwe wykonywanie Umowy stanowią kary umowne.
2. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:
  - a) w razie nieterminowej dostawy danej partii wyrobów, nieterminowego uzupełnienia brakujących wyrobów, nieterminowej wymiany wyrobów na nowe wolne od wad -

- w wysokości 1,5 % łącznej wartości brutto zamówionej partii wyrobów, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
- b) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % łącznej wartości brutto Umowy ogółem.
- Wykonawca obciąży Zamawiającego karą umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % łącznej wartości brutto Umowy ogółem.
  - W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy - Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.
  - Zamawiający ma prawo potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia naliczone kary umowne, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
  - Zamawiający, w razie wystąpienia opóźnienia, może wyznaczyć dodatkowy termin wykonania przedmiotu Umowy, nie rezygnując z kary umownej i odszkodowania.
  - Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy (w całości lub w części) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku może również dochodzić od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% łącznej wartości brutto Umowy ogółem.
  - Odstąpienie od Umowy winno mieć formę pisemną i zawierać uzasadnienie.

#### § 7.

##### Osoby do kontaktów

- Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do składania zamówień częściowych zgodnie z § 2 Umowy, w tym do określania ilości wyrobów zamawianych w danej partii jest:  
**Rafał Koconowski tel. 601 304 510, e-mail: [w.wod-kan@opk-opolelubelskie.pl](mailto:w.wod-kan@opk-opolelubelskie.pl)**
- Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do realizacji zamówień zgodnie z § 2 Umowy jest: .....
- Zmiana osoby wymienionej w ust. 1 ust. 2 nie stanowi zmian postanowień Umowy i jest skuteczne z chwilą zawiadomienia Wykonawcy o tej zmianie.

#### §8.

##### Dane osobowe

- Na potrzeby realizacji niniejszej Umowy Strony jako niezależni administratorzy danych udostępniać będą sobie nawzajem dane osobowe swoich reprezentantów lub przedstawicieli wskazanych w Umowie oraz innych osób w związku z realizacją Umowy w zależności od potrzeb wynikających z postanowień niniejszej Umowy, obejmujące następujące kategorie danych: dane identyfikacyjne (m.in. imię i nazwisko, dane ujawnione w rejestrach publicznych), dane kontaktowe (m.in. służbowy adres e-mail, służbowy numer telefonu, firma reprezentowanego podmiotu).
- Strony zobowiązują się do poinformowania osób wymienionych w ustępie powyżej w terminie najpóźniej miesiąca po pozyskaniu danych osobowych lub przy pierwszej komunikacji z osobą, której dane dotyczą, o konieczności przekazania ich danych na potrzeby realizacji Umowy, wypełnią obowiązek informacyjny w imieniu drugiej Strony, w tym poinformują o celu i zakresie przekazania danych, wskazanych w niniejszej klauzuli informacyjnej oraz źródle pozyskania danych osobowych.

3. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
4. Administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – zwane dalej „RODO”) przekazanych:
  - 1) Zamawiającemu na potrzeby zawarcia i realizacji Umowy jest: Opolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., Al. 600-lecia 8, 24-300 Opole Lubelskie;
  - 2) Wykonawcy na potrzeby zawarcia i realizacji Umowy jest: \_\_\_\_\_
5. U Zamawiającego został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych, z którym można się skontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z ich przetwarzaniem, poprzez adres e-mail: [iod@opk-opolelubelskie.pl](mailto:iod@opk-opolelubelskie.pl) lub pisemnie na adres: Opolskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., Al. 600-lecia 8, 24-300 Opole Lubelskie, z dopiskiem „Inspektor Ochrony Danych”.
6. Z administratorem danych osobowych przekazanych Wykonawcy można się skontaktować poprzez adres e-mail: \_\_\_\_\_ lub pisemnie na adres siedziby wskazany w ust. 4 pkt. 2) powyżej.
7. Zebrane dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją Umowy, jej obsługą oraz ewentualnym dochodzeniem lub odpieraniem roszczeń z niej wynikających, jak też w związku z wypełnieniem obowiązków prawnych ciążących na Stronie.
8. Podstawą prawną przetwarzania przez Stronę danych osobowych drugiej Strony w celach wskazanych powyżej jest:
  - 1) wypełnianie obowiązków prawnych ciążących na Stronie zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO związanych m.in. z:
    - a) przepisami podatkowymi oraz przepisami o rachunkowości,
    - b) realizacją żądań organów ścigania i na potrzeby postępowań sądowych, w przypadku zwrócenia się z żądaniem udostępnienia danych przez odpowiednie organy,
  - 2) prawnie uzasadniony interes Strony zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w tym:
    - a) zawarcie i realizacja Umowy pomiędzy Stronami,
    - b) archiwizacja będąca realizacją prawnie uzasadnionego interesu polegającego na zabezpieczeniu informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, jak również na potrzeby ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami.
9. Dane osobowe otrzymane od drugiej Strony mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
  - 1) podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Strony, w tym m.in. obsługującym systemy informatyczne wykorzystywane na potrzeby realizacji Umowy, świadczącym usługi księgowo, archiwizacyjne, serwisowe,
  - 2) podmiotom świadczącym usługi na rzecz danej Strony, w tym firmom kurierskim i pocztowym (w związku z koniecznością dokonania zawiadomień określonych

w Umowie), doradcom prawnym lub finansowym lub audytorom Stron (w związku ze świadczeniem usług doradztwa przy zawarciu, wykonaniu i egzekucji roszczeń wynikających z Umowy),

przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy ze Stroną i wyłącznie zgodnie z jej poleceniami. Dane mogą być także udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie prawa, w tym organom administracji skarbowej.

10. Dane przetwarzane będą przez czas realizacji Umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany z wygaśnięciem roszczeń związanych z Umową oraz przez czas zastrzeżony przepisami prawa, w tym przepisami podatkowymi i przepisami dotyczącymi sprawozdawczości finansowej.
11. Każda osoba, której dane osobowe zostaną udostępnione pomiędzy Stronami w związku z zawarciem i realizacją Umowy, ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu z przyczyn związanych z jej szczególną sytuacją, w przypadku, kiedy Strona przetwarza dane w oparciu o swój prawnie uzasadniony interes. Sprzeciw taki można wyrazić w dowolnym momencie kierując korespondencję za pośrednictwem poczty elektronicznej lub pisemnie na adresy, które zostały wskazane powyżej.
12. Każda osoba posiada również prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (w Polsce jest to Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, na adres: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza obowiązujące przepisy o ochronie danych osobowych.
13. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe w zakresie celów przetwarzania realizowanych w oparciu o obowiązek prawny ciążyący na Stronie.
14. Dane osobowe nie będą profilowane i nie będą służyły zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.

## § 9

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksów do umowy pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Spory wynikłe na tle wykonywania Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....  
(Podpis i pieczęć Zamawiającego)

.....  
(Podpis i pieczęć Wykonawcy)